



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Kategoria - usługi

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do tej ustawy
z zastosowaniem procedury uregulowanej w art. 24aa ustawy Pzp

Przetarg nieograniczony na:

„Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”.

Specyfikacja niniejsza zawiera:

I.p.	Oznaczenie części	Nazwa części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW-SIWZ)
2.	Część II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Puławy, dnia 14.08.2020 r.

**Zatwierdzam :
Z up. Kierownika Zamawiającego**

Sporządził:
Starszy referent ds. zamówień publicznych

Robert Zagraba

Ewelina Fierzbiak



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Część I SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

1. Oznaczenie Zamawiającego	4
2. Definicje.....	4
3. Tryb udzielania zamówienia.....	4
4. Opis przedmiotu zamówienia.....	5
5. Podwykonawstwo	8
6. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 pzp	8
7. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.....	8
8. Umowa ramowa	9
9. Umowy wariantowe	9
10. Oferty częściowe	9
11. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą,	9
12. Aukcja elektroniczna	9
13. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu,.....	9
14. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.....	9
15. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP	10
16. Termin wykonania zamówienia.....	11
17. Warunki udziału w postępowaniu.....	11
18. Podstawy wykluczenia.....	12
19. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.	14
20. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	15
21. Wadium.	16
22. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	16



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

23. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.	17
24. Opis sposobu przygotowania oferty.....	16
25. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.....	18
26. Miejsce termin i sposób złożenia ofert.	19
27. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.....	19
28. Termin otwarcia ofert.	20
29. Termin związania ofertą.....	20
30. Opis sposobu obliczania ceny.....	20
31. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz oceny ofert wraz z podaniem ich znaczenia.	21
32. Tryb oceny ofert.	22
33. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy i wzorze umowy.....	25
34. Środki ochrony prawnej.	26
35. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacji określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.	27
36. Zmiany postanowień zawartej umowy.	28
37. Wykaz załączników do IDW-SIWZ.	28
CZĘŚĆ II IDW-SIWZ – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	46



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

1. Oznaczenie Zamawiającego.

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

siedziba Zamawiającego: ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy

adres do korespondencji: ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy

tel.: (81) 886 87 68

faks: (81) 886 87 68 wew. 116

e-mail: przetargi@zuk.pulawy.pl

NIP: 716-000-48-03

NIP UE PL716-000-48-03.

IBAN: PL9510902688000000121298568

Kod SWIFT/BIC WBKPPLPP

Regon: 430840684

KRS: Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000016640

Kapitał zakładowy w wysokości 23 077 500,00 PLN

godziny pracy: w dniach roboczych od 07.00 do 15.00

adres strony internetowej: <http://zuk.pulawy.pl>

pisma, wiadomości, informacje należy składać na adres korespondencyjny w godzinach pracy.

2. Definicje.

1. Na potrzeby niniejszej IDW-SIWZ za:

- 1) **Zamawiającego** – należy rozumieć podmiot udzielający niniejszego zamówienia tj.: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy.
- 2) **Wykonawcę** – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,
- 3) **Postępowanie** – należy przez to rozumieć postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
- 4) **Ustawę Pzp lub Pzp** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

3. Tryb udzielania zamówienia.

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień, których łączna wartość szacunkowa jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie [art. 11 ust. 8 ustawy](#) Pzp. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (dalej: „SIWZ”) udostępniona jest na stronie internetowej Zamawiającego: <http://zuk.pulawy.pl> od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

2. Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zastosowana zostanie tzw. „procedura odwrócona”, o której mowa w art. 24aa ustawy PZP. Zamawiający stosując powyższą procedurę, w pierwszej kolejności dokona wstępnego badania i oceny ofert, a



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz jego oferta nie podlega odrzuceniu.

4. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach tj.:
 - 1) ochrona fizyczna i patrol interwencyjny w lokalizacji – ul. Dęblińska 96 i ul. Składowa 3 w Puławach:
 - a) Zapewnienie całodobowej ochrony (w tym: w dni wolne i w święta) Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Puławach przy ul. Dęblińskiej 96 (ZUOK). Obszar chronionego terenu wraz z obiektami jest ogrodzony i zamykany zajmuje około 6 ha. Zakład wyposażony jest w SSWiN, SSP oraz TV przemysłową Zakład pracuje w godzinach: 6.00-22.00, za wyjątkiem dni wolnych od pracy i świąt.
Liczba osób ochrony fizycznej – jeden.
 - b) Zapewnienie ochrony nieruchomości położonej przy ul. Składowej 3 w Puławach w godzinach 15.00 – 7.00 – oraz całodobowo w dni wolne i święta. Obszar chronionego terenu wraz z obiektami jest ogrodzony i zamykany zajmuje około 0,8 ha. Zakład funkcjonuje w godzinach 7.00 – 15.00 za wyjątkiem dni wolnych od pracy i świąt.
Liczba osób ochrony fizycznej – jeden.
Zastrzeżenie: Ochrona do czasu rozpoczęcia inwestycji budowy siedziby spółki - planowany termin realizacji kwiecień 2021 r.
 - c) Posiadanie grupy interwencyjnej (patrole) wzywanej przez ochronę fizyczną obiektów w sytuacjach zagrożenia z czasem dojazdu nie większym niż 15 minut.

W ramach wykonywanej usługi do obowiązków Wykonawców należeć będzie w szczególności:

- 1) Całodobowy dozór ochrony fizycznej obiektu, Zakładu 1 - ZUOK (uwzględniający dni wolne od pracy oraz święta).
- 2) Ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Składowej 3 w godzinach 15.00 – 7.00. oraz całodobowo w dni wolne i święta.
- 3) Prowadzenie dziennika służby w każdym Obiekcie - Zakładzie.
- 4) Prowadzenie książki ewidencji wejść i wyjść na teren zakładów, z ochroną fizyczną, osób w nich nie pracujących (obowiązek weryfikowania osób – pracowników zakładów) w tym m.in. osób z firm zewnętrznych obsługujących zakłady.
- 5) Przestrzeganie zakazu wejścia osób na teren Obiektu – Zakładu 1 tj. ZUOK bez kamizelki ochronnej.
- 6) Prowadzenie książki użycia kluczy ppoż.
- 7) Udostępnianie wejścia na teren zakładów pracownikom i pozostałym osobom po sprawdzeniu zgody na wejście lub posiadającym identyfikator.
- 8) Codzienne otwieranie i zamykanie chronionych zakładów.
- 9) Interwencja w stosunku do osób naruszających porządek i prawo. Wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadkach stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionych zakładów albo stwierdzenia zakłócenia porządku.
- 10) Kontrola ruchu osobowego, samochodowego i towarowego. Bezwzględny zakaz wpuszczania na teren zakładu osób i pojazdów samochodowych bez uprzedniego zezwolenia upoważnionych pracowników Zamawiającego.
- 11) Przejęcie kontroli nad ruchem pojazdów na ochranianych terenach: w ZUOK po godzinie 18.00, w pozostałych zakładach wraz z rozpoczęciem służby.
- 12) Dozorowanie obiektów i mienia, zapobieganie kradzieży i niszczeniu mienia. Obserwacja osób i otoczenia.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 13) Po zakończeniu pracy w chronionych zakładach sprawdzenie zabezpieczeń: zamknięcia drzwi, bram, okien, wyłączenie światła wewnątrz obiektów, kontrola osób przebywających na terenie zakładów.
- 14) Sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram i oświetlenia zewnętrznego.
- 15) Sprawdzanie, zamykanie i zabezpieczenie kluczy do poszczególnych pomieszczeń.
- 16) Patrowanie chronionych obiektów, poza godzinami pracy zakładów, minimum cztery razy na dobę z dokonaniem wpisu do książki służby. Wykonawca będzie zobowiązany wyposażyć ochraniające obiekty w system kontroli strażników i pracowników ochrony składający się z co najmniej 4 punktów odczytu (kontrolnych), z rejestrowaniem przebiegu patrolu służb ochroniarskich.
- 17) Pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia mienia w chronionych zakładach.
- 18) Monitorowanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej, systemu telewizji przemysłowej oraz systemu antynapadowego SSWiN (system zakładu włączony do systemu monitoringu Wykonawcy). Zgłaszanie nieprawidłowości w działaniu systemów alarmowych.
- 19) Niezwłoczne powiadamianie upoważnionych osób ze strony ZUK Sp. z o.o. o powstałych uszkodzeniach, awariach, zagrożeniach ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnych uszkodzeń i awarii instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej (zawory odcinające). Natychmiastowe informowanie właściwych służb oraz kierownictwa zakładu w sytuacjach szczególnych, dotyczących bezpieczeństwa życia, zagrożenia pożarowego, itp.
- 20) Ujęcie osób stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia w celu niezwłocznego oddania tych osób policji. Nie wpuszczanie na teren zakładu osób będących pod wpływem alkoholu. Natychmiastowe powiadamianie Kierownictwa zakładu o stwierdzeniu, że na terenie zakładów pracownicy lub osoby obce spożywają alkohol lub znajdują się pracownicy lub inne osoby będący pod wpływem alkoholu lub podobnie działających środków.
- 21) W razie zagrożenia powiadamianie patrolu interwencyjnego (mobilnego) z czasem dojazdu nie dłuższym niż 15 minut.
- 22) W okresie zimowym odśnieżanie i posypywanie piaskiem ciągów komunikacyjnych na terenie zakładów (dojścia do zakładu), utrzymanie porządku na drogach i placach przed obiektami w uzupełnieniu wykonywania tych prac w sposób mechaniczny.
- 23) Ścisłe realizowanie bieżących zadań uzgodnionych z Wykonawcą, przekazywanych przez przedstawicieli Zleceniodawcy – każde wykonywane czynności powinny być odnotowane w książce służby.
- 24) Przestrzeganie tajemnicy służbowej w kwestiach sposobów zabezpieczenia technicznego oraz kwestiach związanych z funkcjonowaniem zakładów położonych na terenie chronionych obiektów

Wymagania dotyczące pracowników ochrony w szczególności:

- 1) Pracownik ochrony fizycznej w szczególności powinien być wyposażony w umundurowanie, identyfikator i środki łączności.
- 2) Wykonawca skieruje do wykonania umowy pracowników ochrony fizycznej odpowiednio przeszkolonych w zakresie ochrony fizycznej przepisów ppoż. i BHP, legitymujących się odpowiednimi predyspozycjami i kwalifikacjami.
- 3) Pracownicy ochrony fizycznej obowiązkowo powinni być przeszkoleni przez Wykonawcę w zakresie podstawowej obsługi komputera, środków łączności i przekazu informacji oraz w zakresie posługiwania się sprzętem ppoż.
- 4) Wykonawca zapewni przeszkolenie pracowników ochrony fizycznej w zakresie obsługi systemów antynapadowych SSWiN, telewizji przemysłowej i systemu sygnalizacji pożaru SSP oraz pozostałych wykorzystywanych w zakładach oraz w zakresie związanym z ewentualnym odcięciem energii elektrycznej i pozostałych mediów na terenie zakładów. Zamawiający wskaże Wykonawcy odpowiedni Serwis uprawniony do konserwacji tych systemów, który będzie kompetentny przeprowadzić szkolenie w tym zakresie.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 5) Wykonawca zapewni przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie obsługi systemów alarmowych i monitorowania tych systemów.
- 6) Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się przebywania w pomieszczeniach nie przeznaczonych na pomieszczenia ochrony z wyjątkiem czasu wynikającego z tytułu wykonywanych kontroli.
- 7) Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się korzystania z telefonów przypisanych chronionym zakładom.
- 8) Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się korzystania z komputerów w wykraczający poza zakres prowadzenia monitoringu.
- 9) Wszelkie zdarzenia występujące na terenie zakładów mające związek z ochranianymi obiektami odnotowywane są w książce służby (m.in. stan kurków odcinających media, stan ogrodzenia, spostrzeżenia z obchodów, wejścia na teren zakładu osób obcych, awarie i inne zdarzenia).
- 10) W przypadku trzykrotnego naruszenia jakichkolwiek obowiązków przez Ochronę wymagających zwrócenia się w tej sprawie do Wykonawcy w sposób pisemny Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
- 11) Pracownicy ochrony będą zatrudniani na umowę o pracę.
- 12) Wymagania opisane powyżej dotyczą także pracowników patrolu interwencyjnego.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania Instrukcji pełnienia służby wraz z procedurą postępowania w razie zagrożenia chronionych obiektów zaakceptowaną przez Zamawiającego.

2. W celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w poszczególnych Obiektach – Zakładach, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym, w godzinach pracy Zakładu od 7:00-15:00 od poniedziałku do piątku .
3. Rodzaj zamówienia: **Usługa**
4. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z rozporządzeniem Komisji WE nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007r., zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Główny przedmiot

Kod CPV	Opis
Podstawowy: 79710000-4	Usługi ochroniarskie
dodatkowy: 90910000-9	Usługi sprzątnia

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych przy ul. Dęblińskiej 96 w Puławach oraz nieruchomość przy ul. Składowej 3 w Puławach.

5. Podwykonawstwo

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowej części zamówienia. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Pzp

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego.

7. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części

Zamawiający nie przewiduje zamówień częściowych.

8. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

9. Umowy wariantowe

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy wariantowej.

10. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

11. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą,

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (PLN).

12. Aukcja elektroniczna:

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

13. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, w przypadku wykonywania ich na rzecz wykonawcy lub podwykonawcy, pod jego kierownictwem, w miejscu i czasie przez niego wyznaczonym tj. pracowników ochrony.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca nie później niż w terminie 5 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu zamówienia, wraz z oświadczeniem o prawdziwości i aktualności przekazanych danych. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego uzasadnionych wątpliwości co do treści oświadczenia wskazanego w ust. 3 może on żądać przedłożenia:
- poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopi umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

15. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP

1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, u których ponad 30 % zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne zaliczone do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Do weryfikacji spełnienia wymogu z niniejszego punktu pkt 14 stosuje się odpowiednio.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia informacji o możliwej kwocie obniżenia wpłat na PFRON przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 426, 568, 875.) wraz z określeniem wskaźnika ulgi we wpłatach na PFRON w okresach miesięcznych. Szczegółowe warunki określa wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszej SIWZ.

16. Termin wykonania zamówienia.

Wszystkie obiekty zostaną objęte ochroną od 17.09.2020r. godz. 24.00 do 30.09.2022r. godz. 24.00.
z zastrzeżeniem dot. nieruchomości przy ul. Składowej 3 w Puławach (do czasu rozpoczęcia inwestycji budowy siedziby spółki).

17. Warunki udziału w postępowaniu

a. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu;
- spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone niniejszą SIWZ;
- spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, dotyczące:
 - kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej;
 - zdolności technicznej lub zawodowej.

b. W zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

Zamawiający wymaga wykazania posiadania aktualnej koncesji zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 838).

c. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 2.000.000,00 zł



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

d. **W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej**

1. Zdolność techniczna:

- Zamawiający wymaga dysponowania przez Wykonawcę co najmniej jednym pojazdem mechanicznym dla grupy interwencyjnej tj. patrolu charakterystycznie oznakowanym dla Wykonawcy, posiadającym łączność GSM i drugi kanał łączności radiowo-dyspozytorski. Przy czym pojazd z grupą interwencyjną tj. patrolom ma przybyć do obiektów na wywołany alarm, w czasie nie większym niż 15 minut. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedstawić wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami
- Zamawiający wymaga wykazania należytego wykonania co najmniej jednej zrealizowanej usługi w zakresie ochrony fizycznej i utrzymania patrolu interwencyjnego w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł brutto w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

2. Zdolność zawodowa:

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował grupą interwencyjną tj. patrolom na terenie Puław.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 określonych w załącznikach do niniejszej SIWZ. **UWAGA oświadczenia te nie są składane z ofertą a na wezwanie Zamawiającego.**

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

W celu oceny, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają m.in.:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

w szczególności zobowiązania tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

18. Podstawy wykluczenia

Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza wykonawcę, jeżeli:

1. Nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. Wykonawcą będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2018 poz. 1600,) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1468 i 1495),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2012 r., poz. 769);
3. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

9. Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 628 i 1214);
11. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający dodatkowo wykluczy wykonawcę:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655);

19. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

Wykonawca składa wraz z ofertą:

1) Oświadczenie wstępne o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym Załącznik nr 2 do IDW-SIWZ

- W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w niniejszym punkcie, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

zasoby, – warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, stanowiącym Załącznik nr 2 do IDW-SIWZ,

- Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, stanowiącym Załącznik nr 2 do IDW-SIWZ.

W załączniku nr 2 do SIWZ należy wypełnić tylko te oświadczenia i informacje, które dotyczą danego postępowania i Wykonawcy.

- 2) **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.**
- 3) **Stosowne Pełnomocnictwo - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z zasad reprezentacji ujawnionych w stosownym rejestrze,**
- 4) **Zobowiązanie innych podmiotów do uczestnictwa w realizacji zamówienia (jeśli dotyczy) – według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 7 IDW-SIWZ.**

Wykonawca składa na wezwanie Zamawiającego:

- 5) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym **Załącznik nr 3** do IDW-SIWZ (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty odrębnie dla każdego z nich.)
- 6) Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami- według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do SIWZ.
- 7) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do SIWZ.
- 8) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub wskazanie dostępności powyższego dokumentu w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi w ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 9) Aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
- 10) Opłaconą polisę ubezpieczeniową a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia .

Wykonawca składa bez wezwania w terminie 3 dnia od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu płatności:

- 11) Oświadczenie o przynależności/braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej grupy kapitałowej stanowiące **Załącznik Nr 4** do IDW-SIWZ, Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokument bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu– **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty odrębnie dla każdego z nich).**
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 19.1.8:
 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
3. Dokumenty, powyższe powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
6. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.
7. W przypadku nie wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostanie on wykluczony z postępowania.
8. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

9. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na ich zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp., przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w 19.1.8.
10. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
11. Zamawiający, może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
12. Jeżeli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, to ma obowiązek złożyć te dokumenty wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający nie wyraża zgody, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy Pzp.
13. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału bądź kopii poświadczonej notarialnie.
14. Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia dokumentów, oświadczeń, zawierających stwierdzenia zgodne z faktami i stanem prawnym istniejącym w chwili ich składania.
15. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty zawierają dane w innych walutach niż określono to w pkt. 11 niniejszej IDW, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszystkich innych danych finansowych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

20. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- 1) Każdy z wykonawców składa oświadczenie i dokumenty, o których mowa w pkt. 19.1.
- 2) Dokumenty wymienione w pkt 19.1.6, 19.1.7 i 19.1.10 mogą dotyczyć dowolnego Wykonawcy spośród wykonawców składających wspólną ofertę.
- 3) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

21. Wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

22. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

23. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza IDW-SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (**PLN**).

24. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wymagania podstawowe.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 1) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 - 2) ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej IDW-SIWZ, a treść oferty musi odpowiadać ściśle treści niniejszej IDW-SIWZ,
 - 3) oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
 - 4) w przypadku podpisywania oferty lub innych dokumentów załączonych do oferty przez pełnomocnika, Wykonawca **ma obowiązek dołączyć do oferty oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione,**
 - 5) wzory dokumentów dołączonych do niniejszej IDW-SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą IDW-SIWZ formie,
 - 6) we wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby,
 - 7) dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego,
 - 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Forma oferty:
- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, w **1 egzemplarzu**, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4, dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski,
 - 2) stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących Załączniki do niniejszej IDW-SIWZ i składane Zamawiającemu mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie czytelnym pismem,
 - 3) dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW-SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu,
 - 4) całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie,
 - 5) zaleca się, ażeby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego nie muszą być numerowane i parafowane,
 - 6) wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być wyraźnie parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę,
 - 7) dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii, natomiast w przypadku pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW-SIWZ winny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

wchodzących w skład oferty, musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa,

3. Zawartość oferty.

1) kompletna oferta musi zawierać:

- a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do niniejszej IDW-SIWZ,
- b) Oświadczenie wstępne o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2** do niniejszej IDW- SIWZ
- c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- d) Stosowne Pełnomocnictwo - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z zasad reprezentacji ujawnionych w stosownym rejestrze,
- e) Zobowiązanie innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia (jeśli dotyczy) – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7** do IDW-SIWZ.

Dokumenty wymienione w pkt 19.1.5 – 10 Wykonawca winien złożyć na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni.

*Oświadczenie o przynależności/braku przynależności do grupy kapitałowej – sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszej IDW-SIWZ wykonawca przekazuje zamawiającemu **bez wezwania** w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia.*

4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca winien jednoznacznie określić, które z informacji zawartych w jego ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

25. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - a) w sprawach dotyczących części technicznej: Pan Krzysztof Głazewski, tel. +48 (81) 886 87 68 wew. 110.
 - b) w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych: Pani Ewelina Fierzbiak, tel. +48 (81) 886 87 68 wew. 125.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

26. Miejsce termin i sposób złożenia ofert.

- Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego:
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy, pok. Nr 113 (sekretariat czynny od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00) w nieprzekraczającym terminie:

do dnia	24.08.2020 r.	do godziny	10:00
---------	----------------------	------------	--------------

- Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczywej zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę należy opisać następująco:

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

Oferta w postępowaniu na:

„Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”

Nie otwierać przed dniem: **21.08.2020 r.** do godziny **10:05**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

- Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
- W przypadku ofert przesłanych do Zamawiającego, liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.
- W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę po upływie terminu.

27. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

- Skuteczność zmian lub wycofania oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.

- Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.

- Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

28. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy, pok. 213

w dniu	24.08.2020 r.	o godzinie	10:05
--------	----------------------	------------	--------------

2. Tryb otwarcia ofert.

- 1) otwarcie ofert następuje bezpośrednio po upływie terminu ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert jest dniem ich otwarcia,
- 2) w trakcie otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania,
- 3) koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty,
- 4) niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje, dotyczące:
 - a) kwoty, jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
 - b) nazwę (firmę) i adres Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) informację dotyczącą ceny oferty,
 - d) informację dotyczącą terminu płatności,

29. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę Orzeczenia (art. 182 ust. 6 ustawy Pzp).

30. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena podana w ofercie musi być ceną kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia, przy czym Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
3. Ceną oferty jest kwota brutto wraz z podatkiem od towarów i usług, wymieniona w Formularzu Oferty – Załącznik Nr 1 do niniejszej IDW.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

5. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Zamawiający dokona poprawienia omyłek w ofertach Wykonawców zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp oraz zgodnie z poniższymi zasadami. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie, przez oczywistą omyłkę pisarską należy rozumieć widocznie mylną pisownię wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części itp.,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, w tym przyjmie iż:
 - a) prawidłowo podano cenę w Formularzu Oferty – **Załącznik Nr 1** do niniejszej IDW-SIWZ, bez względu na sposób jej obliczenia,
 - b) jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie,
Zamawiający zastrzega, iż katalog wymieniony w lit. a) i b) niniejszego punktu nie wyczerpuje możliwości poprawiania oczywistych omyłek rachunkowych – Zamawiający poprawi wszystkie oczywiste omyłki rachunkowe, które wystąpią w ofertach, uwzględni również konsekwencje rachunkowe dokonanych w powyższy sposób poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z IDW-SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

31. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz oceny ofert wraz z podaniem ich znaczenia.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

I.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe Kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta
1.	Cena (C)	60%	60 punktów
2.	Termin płatności (T)	40%	40 punktów

Zasady oceny kryteriów.

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P(C) = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times \text{Max}(C)$$

gdzie:

P(C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta „i” za kryterium "Cena"
C _{min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert
C _{bad}	cena oferty
Max(C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena” (60).



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

W przypadku kryterium „Termin płatności” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P(T) = \frac{T_{\text{bad}}}{T_{\text{max}}} \times \text{Max}(T)$$

gdzie:

P(T)	ilość punktów jakie otrzyma oferta „i” za kryterium "Termin płatności"
T _{max}	najdłuższy możliwy termin płatności (30 dni)
T _{bad}	Termin płatności oferty
Max (T)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium „Termin płatności” (40).

Ostateczna ilość punktów dla każdej z ofert zostanie obliczona wg następującego wzoru:

Oip = P(C) + P(T) gdzie:

Oip – oznacza łączną ocenę jako sumę punktów w poszczególnych kryteriach

P(C) – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

P(T) - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin płatności”

Maksymalnie oferta może otrzymać 100 punktów.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

1. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.
2. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

32. Tryb oceny ofert.

1. Wyjaśnienie treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek:
 - 1) w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści,
 - 2) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. Sprawdzanie wiarygodności ofert:
- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
 - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp,
3. Oferta z rażąco niską ceną:
- 1) Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający stosuje art. 90 ust. 1 ustawy Pzp, wzywając Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
 - 2) Zamawiający odrzuca ofertę:
 - a) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
 - b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Uzupelnienie oferty:
- 1) Zgodnie z art. 26 ust. 2 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1Pzp.
 - 2) Stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów i innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - 3) Stosownie do treści ustawy art. 26 ust.3a Pzp Zamawiający wzywa wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych pełnomocnictw albo złożyli wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - 4) Zamawiający może także wezwać Wykonawców w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

5) Zamawiający informuje, że dokumenty i oświadczenia dotyczące kryterium oceny ofert nie podlegają uzupełnieniu.

5. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej IDW-SIWZ

Ocena zgodności oferty z treścią niniejszej IDW-SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca złożył Zamawiającemu z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3, 3a i 4 ustawy Pzp.

6. Wykluczenie Wykonawcy:

- 1) Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art. 24. ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 3) Zgodnie z art. 24 ust. 8 Pzp wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwo skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zadania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem, sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 4) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę, i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 Pzp.

7. Odrzucenie oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

8. Wybór oferty najkorzystniejszej i zawiadomienie Wykonawców o wyniku postępowania:

- 1) przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował kryteria oceny ofert określone w niniejszej IDW-SIWZ oraz zasady wynikające z niniejszej IDW-SIWZ i przepisów ustawy Pzp wraz z jej aktami wykonawczymi,
- 2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

33. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy i wzorze umowy.

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, o:



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) Nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
 - 5) Unieważnieniu postępowania.
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8, informacja, dotycząca Wykonawców, którzy zostali wykluczeni, Zamawiający zawiera wyjaśnienia powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, uznał za niewystarczające.
 3. Zamawiający udostępnia, informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej.
 4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, zostanie odrębnym pismem powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy.
 5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy zawartym w części II IDW-SIWZ.
 6. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego powinien przedłożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.
 7. Zgodnie z art. 139 i art. 140 ustawy Pzp, umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) podlega unieważnieniu:
 - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 ustawy Pzp,
 - b) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszej IDW-SIWZ, z uwzględnieniem art. 144.
 8. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
 9. Zamawiający, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, zawrze z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, umowę w terminie:
 - 1) nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane faksem i drogą elektroniczną,
 - 2) nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

10. Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą przed upływem powyższych terminów jeżeli w postępowaniu złożona zostanie tylko jedna oferta.
11. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej IDW-SIWZ - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

34. Środki ochrony prawnej.

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w [art. 154 pkt 5](#) ustawy Pzp.

1. Odwołanie
 - 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
 - 2) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 - 3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.
 - 4) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - 5) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - 6) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej;
 - 7) Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
 - 8) Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 9) 1 miesiąc od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
2. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
3. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI ustawy Pzp „Środki ochrony prawnej”, art. od 179 do 198g ustawy Pzp.

35. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacji określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem na numer **+48 (81) 886 87 68 wew. 116** oraz e-mailem na adres: przetargi@zuk.pulawy.pl
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa powyżej uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się on zapoznać z ich treścią.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści IDW-SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazano IDW-SIWZ, nie ujawniając przy tym źródła zapytania – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści IDW-SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: <http://zuk.pulawy.pl>
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści IDW-SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści IDW-SIWZ.
8. Pytania należy kierować na adres **korespondencyjny** Zamawiającego:
Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy
lub w innych formach dopuszczonych przez Zamawiającego z dopiskiem: Postępowanie przetargowe nr referencyjny **ZP/ZUK/13/2020**
9. W przypadku wątpliwości co do znaczenia treści IDW-SIWZ należy przyjąć znaczenie postanowień IDW-SIWZ wyjaśnione w późniejszych odpowiedziach Zamawiającego.
10. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść IDW-SIWZ.
11. Dokonane zmiany treści IDW-SIWZ, Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano IDW-SIWZ i zamieści na stronie internetowej Zamawiającego: <http://zuk.pulawy.pl>



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

12. W przypadku dokonania zmiany treści IDW-SIWZ, o której mowa w pkt. 35.10. niniejszej IDW-SIWZ, termin składania ofert zostanie ustalony zgodnie z art. 12a i art. 38 ustawy Pzp.
13. Wykonawcy są zobowiązani w przypadku prowadzenia przez Zamawiającego postępowania wyjaśniającego w oparciu o art. 87 ustawy Pzp do złożenia wyjaśnień w formie i o treści zgodnej z zapytaniem Zamawiającego w ramach postępowania wyjaśniającego.

36. Zmiany postanowień zawartej umowy.

1. Zakres dopuszczalnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy określono w część II SIWZ
2. Warunkiem dokonania zmiany postanowień umowy jest zgoda obu stron, potwierdzona na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności zmiany.

37. Wykaz załączników do IDW-SIWZ.

Załącznikami do niniejszej IDW-SIWZ są następujące wzory:

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik Nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2.	Załącznik Nr 2	Oświadczenie wstępne o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania
3.	Załącznik Nr 3	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania
4.	Załącznik Nr 4	Wzór oświadczenia o przynależności / braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
5.	Załącznik Nr 5	Wzór wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych.
6.	Załącznik Nr 6	Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.
7.	Załącznik nr 7	Wzór zobowiązania innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia (jeśli dotyczy)
8.	Załącznik nr 8	Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

**FORMULARZ OFERTY
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na
„Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”

a) ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

b) WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

c) OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

d) Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1) zapoznałem się z treścią IDW-SIWZ dla niniejszego zamówienia,



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 2) gwarantuję wykonanie zamówienia zgodnie z treścią: IDW-SIWZ, wyjaśnień do IDW-SIWZ oraz jej modyfikacji, dla zaoferowanego Zamówienia,
- 3) cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia publicznego, którego oferta ta dotyczy wynosi:
- a) cena netto.....PLN
(słownie:.....PLN)
- b) podatek VAT w wysokości.....PLN
- c) całkowita cena Oferty (cena brutto)..... PLN
(słownie:PLN)

Nazwa	Cena 1 godziny pracy netto	Cena 1 godziny pracy brutto	Ilość godzin	Wartość netto [zł]	Podatek Vat	Wartość brutto [zł]
Ochrona i patrol interwencyjny w lokalizacji- ul. Dęblińska 96 i ul. Składowa 3 w Puławach			31 456			
Całkowita wartość ¹						

¹obliczoną całkowitą wartość należy przenieść do pkt. d) 3 lit. a, b, c formularz

- 4) Oferujemy termin płatnościdni (**maksymalnie 30 dni**).
- 5) podana cena brutto obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania zamówienia.
- 6) Wybór oferty prowadzi/nie prowadzi* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej należy wskazać poniżej nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:

.....
*(dotyczy wyłącznie sytuacji, gdy cena ofertowa nie zawiera podatku VAT, a podatek ten będzie musiał naliczyć i zapłacić samodzielnie zamawiający – tj. gdy po stronie zamawiającego powstanie obowiązek podatkowy)

- 7) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w IDW-SIWZ, tj. **30 dni** od terminu składania ofert.
- 8) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II IDW-SIWZ,
- 9) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 10) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
- 11) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1.			
2.			
3.			

Informacja o wielkości przedsiębiorstwa: mikro przedsiębiorstwo, małe przedsiębiorstwo, średnie przedsiębiorstwo, **(właściwe podkreślić)***

* Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....

¹rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 2 – Wzór wstępnego oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw wykluczenia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Oświadczam, że na dzień złożenia ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oświadczam, że na dzień złożenia ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

Oświadczam, że następujące części niniejszego zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom:

I.p.	Nazwa części zamówienia powierzonego podwykonawcom	Nazwa podwykonawcy

Wartość lub procentowa część zamówienia jaka zostanie powierzona podwykonawcy.....*



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Oświadczam, że powołuję się na zasoby następujących podmiotów:

lp.	Nazwa podmiotu	Zakres powierzonego zasobu

*Wypełnić jeśli dotyczy

Oświadczam, że:

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy zatrudniam – zatrudniamy* osób, w tym osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, co stanowi % zatrudnionych pracowników.

* niepotrzebne skreślić

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw wykluczenia.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

I. Oświadczam, że na dzień złożenia oświadczenia spełniam warunki udziału w postępowaniu

II. Oświadczam, że na dzień złożenia oświadczenia nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia o przynależności/braku przynależności do grupy kapitałowej

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

ZAMAWIAJĄCY:

**Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy**

adres do korespondencji:

**ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy**

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE

- 1) Oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp*.
- 2) Oświadczam, należę do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. Z n/w Wykonawcami*

.....

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

**grupa kapitałowa w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów - Dz.U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667)

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 5 - Wzór wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Wykonałem (wykonaliśmy)/* wykonał/ następującą usługę/usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej dla zamówienia publicznego na „**Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

Lp.	Nazwa, rodzaj i zakres usługi	Wartość brutto usługi PLN	Data wykonania usługi w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie		Odbiorca usługi	Nazwa Wykonawcy
			początek (data - dzień, m-c, rok)	zakończenie (data -dzień, m-c, rok)		
1.						
2.						

* należy wypełnić w przypadku powoływania się na potencjał podmiotu trzeciego.



Przetarg nieograniczony na „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 6 - Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego ZP/ZUK/13/2020

Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”.

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

dla należytej realizacji przedmiotu zamówienia pn. „Ochrona fizyczna mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” wykorzystam/y następujący potencjał techniczny:

Lp.	Rodzaj pojazdu	Ilość	Podstawa dysponowania*

* (W przypadku narzędzi innego podmiotu należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp,

Miejscowość i data

Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów):.....



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 7- Wzór zobowiązania innych podmiotów do uczestniczenia w realizacji zamówienia (jeśli dotyczy)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

Składający zobowiązanie:

Nazwa Podmiotu składającego zobowiązanie	Adres Podmiotu

Zobowiązanie do uczestniczenia w realizacji zamówienia

Ja.....*, działając w imieniu** zobowiązuję się do oddania*** do dyspozycji zasobów dotyczących**** na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

Lp.	Nazwa	Zakres udostępnianych zasobów	Sposób wykorzystania zasobów	Charakter stosunku łączącego Wykonawcę z Podmiotem udostępniającym zasoby	Zakres i okres udziału przy wykonywaniu zamówienia
1					

Miejscowość: Data:.....

.....

podpis osoby składającej zobowiązanie

* - podać imię i nazwisko osoby składającej zobowiązanie



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

** - podać nazwę podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby

*** - podać nazwę Wykonawcy, któremu udostępnia się zasoby

**** - **odpowiednio wpisać: zdolności technicznej lub zawodowej i/lub kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności i/lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Uwaga: Jeśli osoba wypełniająca załącznik nr 8 występuje tylko w swoim imieniu, wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych udostępniających niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby uprawnione do reprezentacji tego podmiotu.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 8 – Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/ZUK/13/2020**

Przetarg nieograniczony na „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”.

ZAMAWIAJACY:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

adres do korespondencji:

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) Administratorem danych osobowych jest:

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Dęblińska 2

24-100 Puławy

2) inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Usług Komunalnych Sp. z o.o. jest Pan Krzysztof Głazewski, kontakt: e-mail: glazewski@zuk.pulawy.pl, tel. 81 886 87 68 wew. 110

3) dane osobowe zawarte w ofercie i dokumentach Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny ZP/ZUK/13/2020 na: „**Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach**”

4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;

5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do danych osobowych w niniejszym postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) Wykonawcy przysługuje prawo do::

–na podstawie art. 15 RODO dostępu do danych osobowych Jego dotyczących;

–na podstawie art. 16 RODO do sprostowania danych osobowych;

–na podstawie art. 18 RODO żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

–prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Wykonawcy nie przysługuje:

–w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

–prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

–na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Część II

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
na
**„Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług
Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”**



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

UMOWA NRZP/ZUK/13/2020

WZÓR

Zawarta w dniu w Puławach

pomiędzy :

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością mającą siedzibę w **Puławach** przy **ul. Dęblińska 2**, kod pocztowy **24-100 Puławy**, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr 0000016640, kapitał zakładowy w wysokości 23 077 500,00 PLN, NIP 716-000-48-03, REGON 430840684

reprezentowaną przez:

Pana Tomasza Wadas – Prezesa Zarządu

a

.....
zarejestrowanym w Sądzie KRS Regon: NIP:..... z siedzibą
w zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

Wspólnie zwane dalej **Stronami**.

w oparciu o przeprowadzone postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, (zwaną dalej **ustawą Pzp**) (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843), zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje ochronę obiektów (Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych oraz nieruchomości przy ul. Składowej 3) Zamawiającego, poprzez:

- a) Zapewnienie całodobowej ochrony (w tym: w dni wolne i w święta) Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Puławach przy ul. Dęblińskiej 96 (ZUOK). Obszar chronionego terenu wraz z obiektami jest ogrodzony i zamykany zajmuje około 6 ha. Zakład wyposażony jest w SSWiN, SSP oraz TV przemysłową Zakład pracuje w godzinach: 6.00-22.00, za wyjątkiem dni wolnych od pracy i świąt. Liczba osób ochrony fizycznej – jeden
- b) Zapewnienie ochrony nieruchomości położonej przy ul. Składowej 3 w Puławach w godzinach 15.00 – 7.00 – oraz całodobowo w dni wolne i święta. Obszar chronionego terenu wraz z obiektami jest



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

ogrodzony i zamykany zajmuje około 0,8 ha. Zakład funkcjonuje w godzinach 7.00 – 15.00 za wyjątkiem dni wolnych od pracy i świąt. Liczba osób ochrony fizycznej – jeden.

- Zastrzeżenie: Ochrona do czasu rozpoczęcia inwestycji budowy siedziby spółki- planowany termin realizacji kwiecień 2021 r.

- c) Usługa grupy interwencyjnej (patrole) wzywanej przez ochronę fizyczną obiektów w razie zaistnienia takiej potrzeby z czasem dojazdu nie większym niż 15 minut.

2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje w szczególności:

1. Całodobowy dozór ochrony fizycznej obiektu , Zakładu 1 - ZUOK (uwzględniający dni wolne od pracy oraz święta).
2. Ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Składowej 3 w godzinach 15.00 – 7.00. oraz całodobowo w dni wolne i święta.
3. Prowadzenie dziennika służby w każdym Obiekcie - Zakładzie.
4. Prowadzenie książki ewidencji wejść i wyjść na teren zakładów, z ochroną fizyczną, osób w nich nie pracujących (obowiązek weryfikowania osób – pracowników zakładów) w tym m.in. osób z firm zewnętrznych obsługujących zakłady.
5. Przestrzeganie zakazu wejścia osób na teren Obiektu – Zakładu 1 tj. ZUOK bez kamizelki ochronnej.
6. Prowadzenie książki użycia kluczy ppoż.
7. Udostępnianie wejścia na teren zakładów pracownikom i pozostałym osobom po sprawdzeniu zgody na wejście lub posiadającym identyfikator.
8. Codzienne otwieranie i zamykanie chronionych zakładów.
9. Interwencja w stosunku do osób naruszających porządek i prawo. Wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadkach stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionych zakładów albo stwierdzenia zakłócenia porządku.
10. Kontrola ruchu osobowego, samochodowego i towarowego. Bezwzględny zakaz wpuszczania na teren zakładu osób i pojazdów samochodowych bez uprzedniego zezwolenia upoważnionych pracowników Zamawiającego.
11. Przejęcie kontroli nad ruchem pojazdów na ochranianych terenach: w ZUOK po godzinie 18.00, w pozostałych zakładach wraz z rozpoczęciem służby.
12. Dozorowanie obiektów i mienia, zapobieganie kradzieży i niszczeniu mienia. Obserwacja osób i otoczenia.
13. Po zakończeniu pracy w chronionych zakładach sprawdzenie zabezpieczeń: zamknięcia drzwi, bram, okien, wyłączenie światła wewnątrz obiektów, kontrola osób przebywających na terenie zakładów.
14. Sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram i oświetlenia zewnętrznego.
15. Sprawdzanie, zamykanie i zabezpieczenie kluczy do poszczególnych pomieszczeń.
16. Patrolowanie chronionych obiektów, poza godzinami pracy zakładów, minimum cztery razy na dobę z dokonaniem wpisu do książki służby. Wykonawca będzie zobowiązany wyposażać ochraniane obiekty w system kontroli strażników i pracowników ochrony składający się z co najmniej 4 punktów odczytu (kontrolnych), z rejestrowaniem przebiegu patrolu służb ochraniarskich.
17. Pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia mienia w chronionych zakładach.
18. Monitorowanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej, systemu telewizji przemysłowej oraz systemu antynapadowego SSWiN (system zakładu włączony do systemu monitoringu Wykonawcy). Zgłaszanie nieprawidłowości w działaniu systemów alarmowych.
19. Niezwłoczne powiadamianie upoważnionych osób ze strony ZUK Sp. z o.o. o powstałych uszkodzeniach, awariach, zagrożeniach ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnych uszkodzeń i awarii instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej (zawory odcinające). Natychmiastowe



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- informowanie właściwych służb oraz kierownictwa zakładu w sytuacjach szczególnych, dotyczących bezpieczeństwa życia, zagrożenia pożarowego, itp.
20. Ujęcie osób stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia w celu niezwłocznego oddania tych osób policji. Nie wpuszczanie na teren zakładu osób będących pod wpływem alkoholu. Natychmiastowe powiadomienie Kierownictwa zakładu o stwierdzeniu, że na terenie zakładów pracownicy lub osoby obce spożywają alkohol lub znajdują się pracownicy lub inne osoby będący pod wpływem alkoholu lub podobnie działających środków.
 21. W razie zagrożenia powiadomianie patrolu interwencyjnego (mobilnego) z czasem dojazdu nie dłuższym niż 15 minut.
 22. W okresie zimowym odśnieżanie i posypywanie piaskiem ciągów komunikacyjnych na terenie zakładów (dojścia do zakładu), utrzymanie porządku na drogach i placach przed obiektami w uzupełnieniu wykonywania tych prac w sposób mechaniczny.
 23. Ścisłe realizowanie bieżących zadań uzgodnionych z Wykonawcą, przekazywanych przez przedstawicieli Zleceniodawcy – każde wykonywane czynności powinny być odnotowane w książce służby.
 24. Przestrzeganie tajemnicy służbowej w kwestiach sposobów zabezpieczenia technicznego oraz kwestiach związanych z funkcjonowaniem zakładów położonych na terenie chronionych obiektów.
3. Zamówienie niniejsze obejmuje **31 456 godzin** pracy pracownika ochrony.
4. Wykonawca zobowiązany jest spełnić następujące wymagania dotyczące pracowników ochrony w szczególności:
1. Pracownik ochrony fizycznej w szczególności powinien być wyposażony w umundurowanie, identyfikator i środki łączności.
 2. Wykonawca skieruje do wykonania umowy pracowników ochrony fizycznej odpowiednio przeszkolonych w zakresie ochrony fizycznej przepisów ppoż. i BHP, legitymujących się odpowiednimi predyspozycjami i kwalifikacjami.
 3. Pracownicy ochrony fizycznej obowiązkowo powinni być przeszkoleni przez Wykonawcę w zakresie podstawowej obsługi komputera, środków łączności i przekazu informacji oraz w zakresie posługiwania się sprzętem ppoż.
 4. Wykonawca zapewni przeszkolenie pracowników ochrony fizycznej w zakresie obsługi systemów antynapadowych SSWiN, telewizji przemysłowej i systemu sygnalizacji pożaru SSP oraz pozostałych wykorzystywanych w zakładach oraz w zakresie związanym z ewentualnym odcięciem energii elektrycznej i pozostałych mediów na terenie zakładów. Zamawiający wskaże Wykonawcy odpowiedni Serwis uprawniony do konserwacji tych systemów, który będzie kompetentny przeprowadzić szkolenie w tym zakresie.
 5. Wykonawca zapewni przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie obsługi systemów alarmowych i monitorowania tych systemów.
 6. Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się przebywania w pomieszczeniach nie przeznaczonych na pomieszczenia ochrony z wyjątkiem czasu wynikającego z tytułu wykonywanych kontroli.
 7. Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się korzystania z telefonów przypisanych chronionym zakładom.
 8. Pracownikom ochrony fizycznej zabrania się korzystania z komputerów w wykraczający poza zakres prowadzenia monitoringu.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

9. Wszelkie zdarzenia występujące na terenie zakładów mające związek z ochranianymi obiektami odnotowywane są w książce służby (m.in. stan kurków odcinających media, stan ogrodzenia, spostrzeżenia z obchodów, wejścia na teren zakładu osób obcych, awarie i inne zdarzenia).
 10. W przypadku trzykrotnego naruszenia jakichkolwiek obowiązków przez Ochronę wymagających zwrócenia się w tej sprawie do Wykonawcy w sposób pisemny Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
 11. Pracownicy ochrony będą zatrudniani na umowę o pracę.
 12. Wymagania opisane powyżej dotyczą także pracowników patrolu interwencyjnego.
-
5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania Instrukcji pełnienia służby wraz z procedurą postępowania w razie zagrożenia chronionych obiektów zaakceptowaną przez Zamawiającego.
 6. W celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w poszczególnych Obiektach – Zakładach.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wszelkich wytycznych, wskazań i poleceń Zamawiającego lub upoważnionych pracowników dotyczących sposobu ochrony i podejmowania działań ochronnych przez Wykonawcę.
 8. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie Zamawiającego rozpoczyna się w dniu protokolarnego przejścia ochrony Obiektu, dokonanego w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego i trwa do dnia 30 września 2022r. do godz.24.00.
 9. Wykonawca w toku realizacji umowy wykona ją z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
 10. Wykonawca jest zobowiązany do współdziałania z pracownikami wskazanymi przez Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane prawem koncesje i zezwolenia wymagane do prowadzenia działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia, w szczególności koncesję nr z dnia r., określającą zakres i formy prowadzenia tej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić we własnym zakresie i archiwizować wszelką dokumentację związaną z realizacją umowy.
3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, zaopatruje pracowników w umundurowanie, obuwie, odzież roboczą, odzież ochronną a także środki ochrony indywidualnej oraz środki łączności.

§ 3

1. Strony dopuszczają możliwość czasowego zwiększenia w Obiektach ilości pracowników ochrony Wykonawcy wykonujących usługi objęte niniejszą umową, w przypadku złożenia Wykonawcy takiego wniosku na piśmie ze strony Zamawiającego.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy klucze do pomieszczeń i obiektów objętych ochroną. Wykonawca jest zobowiązany do ich przechowywania w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

3. Pracownicy ochrony pełniący służbę w Obiektach podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Upoważniony przedstawiciel Zleceniodawcy może wydać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje w ramach niniejszej umowy z zastrzeżeniem, że dyspozycja musi być odnotowana w książce służby.

§ 4

1. Wykonawca odpowiada w szczególności za szkody spowodowane kradzieżą lub włamaniem, rabunkiem i dewastacją chronionego mienia w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wynikłe z winy pracowników Wykonawcy w następstwie niewłaściwego wypełniania obowiązków określonych niniejszą umową.
3. W wypadku powstania szkody wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, Zamawiający zgłasza niezwłocznie powstanie szkody Wykonawcy pisemnie lub faksem, a w przypadku przestępstwa także policji oraz sporządza protokół z postępowania wyjaśniającego przy udziale Wykonawcy lub osób przez niego upoważnionych z określeniem wartości szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się przez okres obowiązywania niniejszej umowy do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę zł.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji mających wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony przetwarzanych danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r., poz. 1781).
7. Dane osobowe przetwarzane przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy mogą być wykorzystywane przez niego wyłącznie w celu realizacji Umowy, na zasadach określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy „Umowa o przetwarzanie danych osobowych”, która zostanie podpisana nie później niż w dacie zawarcia niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony ustalają stawkę za jedną roboczogodzinę pracownika ochrony fizycznej przy ochronie Obiektów w wysokości zł brutto (słownie:)
tj. zł netto +podatek VAT.....%
2. Wynagrodzenie za roboczogodzinę pracownika ochrony określone w ust. 1 jest ryczałtowe i zawiera w sobie w szczególności: usługę patrolu interwencyjnego, który ma charakter pomocniczy dla wykonujących usługę pracowników ochrony na Obiekcie. Z tytułu patrolu interwencyjnego Wykonawcy nie przysługują roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie, w tym w szczególności czas pracy pracowników ochrony fizycznej Wykonawcy



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

uczestniczących w patrolu interwencyjnym nie będzie uwzględniany w miesięcznym wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 3.

3. Miesięczna cena usługi obliczana będzie poprzez pomnożenie faktycznie przepracowanych na Obiekcie przez pracowników ochrony godzin przez stawkę roboczogodziny wymienioną w ust.1.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminiedni od momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania umowy utrzymać wskaźnik wynagrodzeń niepełnosprawnych pracowników na poziomie gwarantującym Zamawiającemu możliwość comiesięcznego skorzystania z obniżenia wpłat na Fundusz PFRON na podstawie art. 22 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 426, 568, 875.), na poziomie% wysokości miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy netto.
2. Wykonawca po spełnieniu wymagań określonych w art. 22 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 426, 568, 875.) przekazuje niezwłocznie Zamawiającemu informację o kwocie obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
3. W przypadku gdy wskaźnik miesięcznej ulgi we wpłatach na Fundusz PFRON w danym miesiącu będzie niższy niż wskazany w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % wartości zamówienia za każdy % (procent) poniżej poziomu ulgi określonego w ust. 1.

§ 7

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, w przypadku wykonywania ich na rzecz wykonawcy lub podwykonawcy, pod jego kierownictwem, w miejscu i czasie przez niego wyznaczonym tj. pracowników ochrony.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

3. Wykonawca nie później niż w terminie 5 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu zamówienia, wraz z oświadczeniem o prawdziwości i aktualności przekazanych danych. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego uzasadnionych wątpliwości co do treści oświadczenia wskazanego w ust. 3 może on żądać przedłożenia:
 - poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopi umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Wykonawca oświadcza, że na datę zawarcia umowy ponad 30 % zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne zaliczone do znacznego stopnia niepełnosprawności lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności, w odniesieniu do których orzeczono chorobę psychiczną, upośledzenie umysłowe, całościowe zaburzenia rozwojowe lub epilepsję oraz niewidomych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Do weryfikacji spełnienia wymogu z niniejszego ustępu w trakcie trwania umowy ust. 1-4 stosuje się odpowiednio.
6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności lub wymogu określonego w ust. 6 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,5 % wartości zamówienia, za każdy stwierdzony przypadek lub dzień w przypadku wymogu określonego ust. 6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności lub wymogu określonego ust. 6.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej jako iloczyn stawki podanej w § 5 i 31 456 roboczogodzin, w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3, za każdorazowy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy.
3. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu lub substancji Obiektów, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, nie podjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
4. Nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy i zobowiązania Wykonawcy do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 1., w terminie 30 dni od uprzedniego bezskutecznego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń.
5. Niezależnie od powyższych zapisów Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody.

§ 9

1. Umowę niniejszą zawierają obie strony na czas określony od dnia 17 września 2020 r. do dnia 30 września 2022 r. z zastrzeżeniem § 1 ust. 1 pkt b tiret pierwsze.
2. Ze strony Zleceniodawcy nadzór nad prawidłową realizacją umowy będzie pełnić:
..... tel.
3. Ze strony Zleceniobiorcy nadzór nad prawidłową realizacją umowy będzie pełnić:
..... tel.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

§ 10

1. Zmiana treści umowy, albo wprowadzenie do niej nowych postanowień, wymaga formy pisemnej i zgody obu stron, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy. Zmiana jest możliwa w następujących przypadkach:
 - jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej,
 - zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku,
 - zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne
 - gdy zmiana wynika z okoliczności, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego.
 - wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, lub też w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
 - gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach poniższych.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany umowy w drodze aneksu.
4. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmiany, o których mowa w ust. 2 tiret 6 i 7, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2 tiret 6 i 7 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, a w szczególności:
 - 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń;



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 tiret 6 i 7, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
5. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów.
 6. Zamawiający zajmuje pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
 7. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej umowy, wykonanego po dniu zawarcia aneksu.
 8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 9. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób rażący postanowienia umowne, właściwe przepisy prawa, zalecenia uprawnionych podmiotów, pomimo wezwania Zamawiającego do zaniechania wymienionych naruszeń, w terminie 30 dni od daty wskazanej w wezwaniu.
 10. Zamawiający bez dodatkowego wezwania ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy wysokość kary umownej obciążającej Wykonawcę na podstawie § 7 ust. 1 osiągnie 10% wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Co nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia uprzednio naliczonych kar umownych.
 11. Zmiana określona ust. 2 tiret pierwsze może obejmować jedynie termin wykonania umowy o czas nie dłuższy niż czas trwania przeszkody wywołanej siłą wyższą.

§ 11

W przypadku utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy z obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej § 8 ust. 1 niniejszej umowy.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Prawo Zamówień Publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory dotyczące realizacji postanowień umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz oferta Wykonawcy, a także inne dokumenty wymienione w treści niniejszej umowy jako jej załączniki, stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

1. SIWZ
2. Oferta Wykonawcy
3. Wzór umowy o przetwarzanie danych osobowych

Zamawiający:

Wykonawca:



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

Załącznik nr 1 do umowy z dnia

UMOWA O PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

zawarta w Puławach, w dniu _____ 2020r., pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością mającą siedzibę w Puławach przy ul. Dęblińskiej 2, kod pocztowy 24-100 Puławy, zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr 0000016640, kapitał zakładowy w wysokości 23 077 500,00 PLN, NIP 716-000-48-03, REGON 430840684

reprezentowanym przez:

Pana Tomasza Wadas – Prezesa Zarządu

zwanym dalej „Administratorem”

a

..... zarejestrowanym w Sądzie
..... KRS Regon: NIP:..... z siedzibą w
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Procesorem”,

przy czym każda ze Stron zwana jest w dalszej części zamiennie indywidualnie „Stroną” a łącznie „Stronami”

PREAMBUŁA

Mając na uwadze, że Strony zawarły w dniu _____ roku w _____ umowę o ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach” („**Umowa Główna**”), w ramach której Administrator danych osobowych powierzy Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych, Strony uzgadniają, co następuje

Definicje

Na potrzeby niniejszej umowy Strony przyjmują następujące definicje używanych w jej treści pojęć:



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

- 1) **RODO** - ma znaczenie nadane w punkcie 3 Preambuły (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE);
- 2) **Administrator** – ma znaczenie adekwatne do brzmienia pkt 7) artykułu 4 RODO tzn. Administrator oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych,
- 3) **Procesor/Podmiot przetwarzający** - ma znaczenie adekwatne do brzmienia pkt 8) artykułu 4 RODO tzn. oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który przetwarza dane osobowe w imieniu Administratora;
- 4) **dane osobowe** – ma znaczenie adekwatne do brzmienia pkt 1) artykułu 4 RODO tzn. dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej;
- 5) **przetwarzanie** – ma znaczenie adekwatne do brzmienia pkt 2) artykułu 4 RODO tzn. przetwarzanie oznacza operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.

§ 1

1. Na warunkach określonych niniejszą Umową, Administrator danych powierza Przetwarzającemu przetwarzanie dalej opisanych danych osobowych w celu realizacji Umowy Głównej, które Przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać zgodnie z niniejszą umową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, w tym RODO.
2. Procesor oświadcza, że dysponuje zasobami, doświadczeniem oraz wiedzą fachową, które umożliwiają prawidłowe wykonanie umowy oraz gwarantują wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych by przetwarzanie powierzonych danych osobowych spełniało wymogi powszechnie obowiązującego prawa ochrony danych osobowych, w tym w szczególności RODO.
3. Zawarcie niniejszej umowy stanowi udokumentowane polecenie Administratora, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a) RODO.

§ 2

1. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu realizacji Umowy Głównej.
2. Przetwarzanie powierzonych danych osobowych ma charakter ciągły i obejmuje następujące czynności: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adoptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, usuwanie lub niszczenie.



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

3. Procesor może przetwarzać powierzone mu dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu określonym w niniejszej Umowie oraz w celu i zakresie niezbędnym do świadczenia usług określonych w Umowie Głównej, wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora.
4. Przetwarzanie będzie wykonywane w okresie obowiązywania Umowy Głównej.
5. Procesor będzie przetwarzał dane osobowe w swojej siedzibie. Procesor zobowiązuje się nie przekazywać powierzonych danych osobowych do podmiotów znajdujących się poza obszarem Unii Europejskiej.

§ 3

Przetwarzanie obejmować będzie następujące dane osobowe: imię nazwisko, adres zamieszkania, ew. numer telefonu – osób mających prawo do lokali w zasobach Administratora.

§ 4

1. Procesor zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych w wyniku powierzenia, o których mowa w art. 32 RODO.
2. Procesor zapewnia, że każda osoba, która ma dostęp do danych osobowych działała z jego upoważnienia oraz została zobowiązana do zachowania danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy.
3. Jeśli Procesor lub inna osoba przez niego upoważniona otrzyma wniosek od podmiotu danych osobowych związany z przetwarzaniem danych osobowych lub inne żądanie od organu nadzorczego – wówczas Procesor przekaze taki wniosek lub żądanie do Administratora w celu dalszego jego rozpatrzenia przez Administratora, chyba że co innego wynika z obowiązujących przepisów prawa.
4. Procesor po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zobowiązany jest, w zależności od decyzji Administratora, do usunięcia lub zwrotu powierzonych danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba że właściwe przepisy prawa nakazują przechowywanie tych danych.
5. W miarę możliwości Procesor udzieli Administratorowi pomocy w niezbędnym zakresie w celu wywiązania się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz - uwzględniając charakter przetwarzania i dostępne mu informacje - wywiązania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO. W szczególności Procesor zobowiązuje się niezwłocznie przekazywać Administratorowi informacje dotyczące przypadków naruszenia ochrony danych osobowych.

§ 5.

1. Procesor udostępni Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.
2. Administrator jest upoważniony do przeprowadzenia kontroli przetwarzania w wypadku gdy: obowiązek ten został nałożony przez organ nadzorczy lub przeprowadzenie kontroli jest konieczne do wyjaśnienia naruszenia ochrony danych osobowych. Administrator jest zobowiązany zawiadomić Procesora o



Przetarg nieograniczony na: „Ochronę fizyczną mienia należącego do Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach”. Numer referencyjny ZP/ZUK/13/2020

zamiarze przeprowadzenia kontroli co najmniej na 7 dni przed planowaną datą rozpoczęcia kontroli wskazując dokładny zakres, termin oraz osoby upoważnione. Jeśli przeprowadzenie kontroli przetwarzania nie będzie możliwe w terminie wskazanym przez Administratora, z ważnych przyczyn chociażby z uwagi na liczbę kontroli przetwarzania zgłoszonych przez innych Administratorów, Procesor poinformuje Administratora o pierwszym możliwym terminie przeprowadzenia kontroli. Kontrola przetwarzania wymagająca dostępu do pomieszczeń Procesora lub systemów informatycznych nie może trwać dłużej niż dwa dni. Czynności kontrolne mogą być wykonywane w dni robocze (poniedziałek – piątek) w godzinach od 8.00 do 16.00

3. Procesor zobowiązuje się niezwłocznie informować Administratora, jeśli zdaniem Procesora otrzymane polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 6.

Procesor może dokonać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych do innego podmiotu przetwarzającego, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania o tym fakcie Administratora oraz stosowania przez ten podmiot równorzędnego poziomu ochrony danych osobowych co określonego w tej umowie.

§ 7.

1. Procesor zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Procesora danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Procesora, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Procesora tych danych osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych Procesorowi do przetwarzania przez Administratora.
2. Procesor ponosi odpowiedzialność za poniesione przez Administratora szkody w wyniku niezgodnego z umową przetwarzania przez Procesora danych osobowych jedynie za poniesione przez Administratora rzeczywiste straty.

§ 8.

1. Umowa została zawarta na czas obowiązywania Umowy Głównej.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Załączniki stanowią integralną część umowy.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Administrator

.....
Procesor